

**KÜ Tartu 55/ 59 juhatuse koosoleku  
Protokoll nr. 5**

11.03.2014. a.

Koosolekust võtsid osa juhatuse liikmed Laura Sillar, Olev-Andres Tinn, Valeri Durdin, Kristo Janson, Jevgeni Tšerepovski  
Koosolekul osalesid revisjonikomisjoni liikmed Pilvi Pajumäe ja Tõnis Mäe.

**Koosoleku päevakord:**

1. Veepüstakute vahetuse korraldamine
2. Tallinna Linnavalitsuse korralduse nr 270 (sundvalduse seadmiseks) arutelu.

**1. päevakorrapunkt**

20 püstakust on vahetatud 4. Seko KHV OÜ on vahetanud eelmisel aastal neist 2 ja väljaehitanud keldris torustiku. Ülejäänud 16 püstaku vahetamine saab alata alates 24.märtsist ja kestab kuni 1.maini. Planeeritud on üks tööpäev püstaku kohta. Juhatuse peab kooskõlastama tööde ajagraafiku selliselt, et ühele püstakule oleks korraga ligipääs ja korteriomanikud oleks avanud juurdepääsud torudele. Tööde teostamiseks tuleb tellida ka sõltumatu omanikujäreelvalve.

**OTSUS:**

1. Juhatuse teavitab elanikke algavatest töödest läbi teadete infostendidel ja veebis ning korraldab ajagraafiku tööde teostamiseks.
2. Tööde teostamisel tellitakse omanikujäreelvalve firmalt AR Rühma Aktsiaseltsilt, kes teostas vastava järeelvalve ka eelnevate tööde juures. Otsus võeti vastu ühehäälselt.

**2. päevakorrapunkt**

Tallinna Linnavaraamet on teavitanud kõiki Tartu mnt 55 kinnisasja omanikke sundvalduse seadmisest tehnoõrgu talumiskohustuse kehtestamiseks. Korteriühistu on üks 50-st omanikust ja on ka saanud vastava teate. Korteriühistul, kui ühel omanikul, on võimalus see otsus vaidlustada Tallinna Halduskohtus 30 päeva jooksul.

**OTSUS:**

1. Eeloleva nädala jooksul uurivad Olev-Andres Tinn ja Kristo Janson võimalust ja rahalisi kulusi selle otsuse vaidlustamiseks Halduskohtus ja kannavad tulemustest ette järgmisel juhatuse koosolekul 18.märtsil. Otsus tehakse täiendavast informatsioonist lähtuvalt. Otsus võeti vastu ühehäälselt.

Olev-Andres Tinn

Laura Sillar

Valeri Durdin

Kristo Janson

Jevgeni Tšerepovski